

GEMEINDE KLAUSEN-LEOPOLDSDORF

Bezirk Baden. NÖ.

A-2533 KLAUSEN-LEOPOLDSDORF Nr. 84

Tel.: 02257/236, Fax: 02257/2364

Email: gemeinde@klausen-leopoldsdorf.gv.at

DVR: 0460605 UID: ATU16258500



Klausen-Leopoldsdorf, 18. Juni 2025

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Klausen-Leopoldsdorf beabsichtigt, das örtliche Raumordnungsprogramm im Bereich des gesamten Gemeindegebietes zu ändern.

Der Entwurf mit der Planzahl PZ.: 7683-BV-04/25 vom Ingenieurbüro Hackl, 2551 Enzesfeld, wird gemäß § 25a des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. 3/2015 i.d.g.F., durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

vom 25.06.2025 bis 07.08.2025

im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf des örtlichen Raumordnungsprogrammes (Flächenwidmungsplan) schriftlich Stellung zu nehmen.

Übersicht der geplanten Änderungen:

1. Änderung der Verordnung – Festlegung einer zusätzlichen Bestimmung:

„Bei erhaltenswerten Gebäuden im Grünland ist die Errichtung von Nebengebäuden im Ausmaß von 100m² zulässig.“

2. Ergänzung der Legende:

In der Legende zum Flächenwidmungsplan auf Blatt 1 erfolgt ein ergänzender Eintrag mit Hinweis auf die geänderte Verordnung

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene
Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen
Rechtsanspruch darauf, dass seine Anregung in irgendeiner Form Berücksichtigung findet.



Der Bürgermeister:


.....
Manfred Kromholz

angeschlagen am: 25.06.2025
abgenommen am: 08.08.2025